

COMMUNE DE BASSAN
COMPTE-RENDU
REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 16/05/2019

Membres Présents :

A.BIOLA/MC.PINOL/B.JULIEN/E.DUCHESNE/N.CERVERA/C.CHAZOULLE/
C.CHABRAT/M.RASCOL/S.RATIE//V.CANALS/M.SANCHEZ

Membres absents excusés : D.AMADOR/ (procuration donnée à A.BIOLA)/G.CAUSSIDERY (procuration donnée à MC.PINOL)/L.MANTION(procuration donnée à B.JULIEN)/C.PUECH/J.PIQUEMAL/M.PAGET
C.VINDRINET

Secrétaire de Séance : E.DUCHESNE

Approbation à l'unanimité de compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 11-04-2019

FINANCES :

1- DM N°1 : virements de crédits en section d'investissement :

Approbation à l'unanimité des membres présents des virements de crédits en section d'investissement :

Opération 357 : Art 2041582 : - 17 474 €
Art 2315 : + 3 474 €

Opération 390 : Art 2188 : + 1674 €
Art 2313 : - 1674 €

Opération 389 : Art 2315 : + 14 000 €

ZAC :

1- Compte rendu moral et financier de la ZAC « Traïsor du Fou »

Conformément au traité de concession et comme chaque année, Monsieur Thomas SANGALLI et Mme Lotitia GENIBREL représentant l'Aménageur, sont venus présenter au Conseil Municipal le compte rendu moral et financier de la ZAC « Traïsor du Fou ».

Ce compte rendu comprend :

L'aspect financier :

- les prévisions des dépenses et des recettes,
- l'état des concours bancaires et des engagements financiers,
- l'état des participations.

L'aspect travaux :

- les travaux dans la partie nord de la ZAC (visite de contrôle avec la commune pour déterminer les dégradations commises par les constructeurs et l'aménagement des espaces verts en octobre 2019)

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 16-05-2019
(SUITE N°1)

- Zone Sud :
- le démarrage de la 1^{ère} tranche de la Zone sud a débuté en avril 2019
- Le découpage de la zone en 4 tranches

L'aspect commercialisation

- . l'état d'avancement de la commercialisation dans les zones nord et sud
- . la concurrence des terrains à bâtir

Le Conseil Municipal après avoir ouï l'exposé de son Président et délibéré, à l'unanimité des membres présents :

- **APPROUVE** le bilan prévisionnel global présenté par la SARL « Traïsons du Fou »
- **DECIDE** d'engager la procédure de rétrocession des parties communes de la tranche 2 de la zone nord après validation par la Commune de l'ensemble des reprises des dégradations et de l'aménagement des espaces verts

PROJETS :

- 1 – Demande de subvention au Conseil Départemental dans le cadre du programme de voirie

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que dans le cadre du programme de voirie rurale du Conseil Départemental, la Commune pourrait bénéficier d'une subvention pour la requalification du Chemin Rural Combes des Monts.

Compte tenu du montant élevé des travaux 43 485.40 € H.T soit 52 182.48 € T.T.C, Monsieur le Maire propose à l'Assemblée de déposer une demande de subvention dans le cadre du programme de voirie rurale du Département.

Approbation à l'unanimité des membres présents de la proposition de Monsieur le Maire

QUESTIONS DIVERSES :

- 1 – Association : versement d'un acompte de 500 € sur la subvention accordée au Comité des Fêtes en réunion du Conseil Municipal le 11 avril 2019

- 2 – Journée Garrigue : Fixation du prix du repas pour les personnes qui ne participent pas au nettoyage : 10 €

- 3 – Tour de garde pour les Elections Européennes du 26 mai 2019

- 4 – Date du prochain Conseil Municipal : le 27 mai 2019

Les Membres Présents

Le Maire : Alain BIOLA